

REGIONE PIEMONTE BU29 21/07/2022

Provincia di Cuneo

“Determinazione n.1036/2022 Determinazione dell'Indennità provvisoria. Impianto idroelettrico sul torrente Corsaglia, denominato “S.Bernardo”, nei comuni di Lesegno, Castellino Tanaro e Niella Tanaro – Centrale San Berardo s.r.l.”

Allegato

Determinazione numero 1036/2022 del 12/07/2022

Premessa l'istanza della società S.c.s. s.r.l. intesa ad ottenere l'autorizzazione relativa alla costruzione ed esercizio **dell'impianto idroelettrico sul torrente Corsaglia, denominato "S.Bernardo", nei comuni di Lesegno, Castellino Tanaro e Niella Tanaro – Centrale San Berardo s.r.l. ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n. 387/03 e s.m.i.**

Dato atto che l'istanza conteneva la **richiesta di avvio del procedimento espropriativo per ottenere la disponibilità di parte delle aree interessate dal progetto medesimo.**

Dato atto:

- dell'avvenuta comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt.11, 16 e 49 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., mediante comunicazioni personali ai sensi degli artt. 11 c.2 e 16 c.4, e mediante pubblicazione ai sensi dell'art. 16 c.8 per i soggetti deceduti e/o irreperibili
- che nei termini di legge, sono pervenute osservazioni da parte dei soggetti interessati dalla procedura espropriativa, di cui all'art.11 c.2 ultimo capoverso e all'art.16 c.10 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., opportunamente valutate in sede di autorizzazione unica;
- che con provvedimento dirigenziale n. 2018/2043 del 17/18/2018 il Settore Presidio del Territorio – Ufficio Valutazione Impatto Ambientale e il Settore Tutela del Territorio Ufficio Controllo Emissioni ed Energia della Provincia di Cuneo hanno autorizzato il proponente alla costruzione ed esercizio dell'impianto di cui sopra, secondo il progetto ivi approvato;
- che lo stesso provvedimento ha effetti di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza e ove occorra variante allo strumento urbanistico, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 9-12 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- della variazione di titolarità dell'istanza di concessione a favore della **Centrale San Berardo s.r.l.**
- che si è provveduto alla comunicazione ai sensi dell'art. 17 c.2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.

Considerato che ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. si è proceduto a notificare l'elenco dei beni da espropriare e delle somme offerte a titolo di indennità, per estratto a ciascun proprietario con invito a fornire, nel termine di **30 (trenta) giorni** dal ricevimento, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai terreni medesimi, ai fini della determinazione della indennità di esproprio e di asservimento, così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.

Visti i certificati di destinazione urbanistica trasmessi dal Comune di Ceva, Lesegno e Niella Tanaro depositati agli atti.

Visto che ai sensi dell'art. 20 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante **determina** in via provvisoria la misura dell'indennità provvisoria.

Considerata a tal fine la **valutazione per la determinazione dell'indennità provvisoria di cui al documento protocollo numero 2022/42761 dell'11/07/2022.**

Tenuto conto:

- del disposto dell'art. 36, del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di espropriazione;
- del disposto dell'art. 44, del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di imposizione della servitù;
- del disposto dell'art. 50 del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio.

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali".

Atteso che sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento.

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.
Visto D.Lgs. 29-12-2003 n. 387 Attuazione della direttiva 2001/77/CE.
Visto il DPR 08.06.2001 n. 327 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e successive modificazioni ed integrazioni.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

1. **la misura dell'indennità provvisoria di esproprio, di asservimento ed occupazione temporanea** ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 3 del DPR 327/2001 e s.m.i., dovuta ai soggetti proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione **dell'Impianto idroelettrico sul torrente Corsaglia, denominato “S.Bernardo”, nei comuni di Lesegno, Castellino Tanaro e Niella Tanaro – Centrale San Berardo s.r.l.** così come riportato nell'allegato Registro;
2. **di dare atto** che le somme dovute a titolo di indennità di esproprio e servitù **saranno ad intero carico del proponente dell'esproprio: Società Centrale San Bernardo s.r.l. corrente in Dronero (CN) Via Creuse 1bis CF e Piva 03766030047;**
3. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 20 comma 4 D.P.R. 327/2001, il presente provvedimento che determina in via provvisoria la misura dell'indennità sarà **notificato ai proprietari** con le forme degli atti processuali civili ed al **soggetto proponente;**
4. **di dare atto che ai sensi dell'art. 20 comma 5** del DPR 327/2001 e s.m.i., nei **30 giorni successivi** alla notificazione, i proprietari potranno comunicare all'Autorità Espropriante **se condividono** la determinazione dell'indennità.
5. **di dare atto che, rifiutata l'indennità o decorsi inutilmente 30 giorni** dalla notificazione del presente provvedimento, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di esproprio ed asservimento, pertanto ai sensi dell'art. 20 comma 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., su ordine dell'Autorità Espropriante, l'Aggregazione Consorzi d'Irrigazione Valle Grana Caragliese con sede in Caraglio Piazza Giolitti 5, depositerà la somma spettante presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a, nei termini di legge. Effettuato il pagamento delle indennità condivise ovvero il deposito al MEF di quelle non condivise, l'Autorità Espropriante potrà emanare ed eseguire il decreto di esproprio e si provvederà a norma dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.. A tal fine, ai sensi del combinato disposto dell'art. 20.7 e 21.2 , il soggetto espropriato potrà, la nomina dei tecnici avvalendosi del procedimento di cui all'art. 21. In caso contrario si procederà ai sensi dell'art. 21 comma 15.
6. **di dare infine atto che avverso** il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso all'Autorità competente nei termini di legge.

omissis

ALLEGATO A
REGISTRO DITTE

DATI DITTA PROPRIETARIA		COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' E CLASSE	NATURA DEL	SUPERFICIE	PROCEDURA	SERVITU' DI PASSAGGIO	SERVITU' DI CONDOTTA CON CAVIDOTTI DI GESTIONE	SERVITU' DI ELETTRODOTTO O INTERRATO (Beneficiario E-DISTRIBUZIONE S.P.A.)	SERVITU' DI ELETTRODOTTO AEREO (Beneficiario E-DISTRIBUZIONE S.P.A.)	OCCUPAZIONE TEMPORANEA (ANNI 2)
PROPRIETARIO Nome, Cognome Ragione Sociale Data e luogo di nascita	PERCENTUALE DI PROPRIETA'	CODICE FISCALE o PARTITA IVA	INDIRIZZO Via, Numero civico, Cap, Comune, Provincia					ESPROPRIO	mq	mq	mq	mq	mq
CONSORZIO BEALERA DI CORSAGLIA con sede in NIELLA TANARO	Proprieta' per 1/1			LESEGNO	1	50	BOSCO CEDUO 1	BOSCO MISTO	104 m ²	104 m ²			
				LESEGNO	1		CANALE	BOSCO MISTO		33 m ²			185 m ²
BOSCO Giovanni omissis	Usufrutto 1/3 deceduto			LESEGNO	1	24	SEMINATIVO 5	BOSCO MISTO	1236 m ²	340 m ²			
Di Giovine Danilo erede di BOSCO Marisa omissis	Proprieta'												
Di Giovine Edda omissis	Proprieta'												
Di Giovine Osvaldo omissis	Proprieta'												
GOLETTI Giovanna Maria omissis	Proprieta' per 3/4			LESEGNO	1	868	SEMINATIVO 5	BOSCO MISTO	1406 m ²	422 m ²			33 m ²
					1	27	SEMINATIVO 5	BOSCO MISTO	1595 m ²	528 m ²			82 m ²
GREBORIO Giuseppina nata a omissis	Proprieta' per 1/4				1	6	PRATO IRRIG 2	BOSCO MISTO	250 m ²				250 m ²
					1	926	PRATO IRRIG 2	BOSCO MISTO	416 m ²				416 m ²
NEGRO Antonio nato omissis	Proprieta' per 1/1			LESEGNO	1	8	SEMINATIVO 5	BOSCO MISTO	497 m ²	50 m ²			
	Proprieta' per 1/1				1	928	SEMINATIVO 5	BOSCO MISTO	388 m ²		40 m ²		
BECCARIA Eurosia nata omissis	Compropri in regime di com dei beni con CANAVESE SERGIO			LESEGNO	1	2	BOSCO ALTO 1	BOSCO MISTO	153 m ²				153 m ²
CANAVESE Sergio nato a omissis	Compropri in regime di com dei beni con BECCARIA EUROSIA												
GUIS Giannina nata omissis	Proprieta' per 1/2			NIELLA TANARO	8	880	BOSCO MISTO 1	BOSCO MISTO	2 m ²		2 m ²		
PAOLINO Giuseppe nato omissis	Proprieta' per 1/2				8	685	BOSCO MISTO 1	BOSCO MISTO	126 m ²	30 m ²			
GELSOMINO Stefano nato omissis	Proprieta' per 1000/1000			NIELLA TANARO	8	691	SEMINATIVO 4	BOSCO MISTO	2091 m ²			152 m ²	
CAMILLA SIMONA nata a omissis	Proprieta' per 1000/2000			NIELLA TANARO	8	690	PRATO 4	BOSCO MISTO	1274 m ²			200 m ²	
RONCATI LAURA nata a omissis	Proprieta' per 1000/2000												
CAMILLA ISABELLA nata a omissis	Proprieta' per 1/1			NIELLA TANARO	8	673	SEMINATIVO 4	BOSCO MISTO	923 m ²			16 m ²	
BADINO GIOVANNI nato a omissis	Proprieta' per 1/1			NIELLA TANARO	8	670	SEMIN ARBOR 4	BOSCO MISTO	731 m ²			28 m ²	
CAMILLA Davide nato omissis	Proprieta' per 1/1			NIELLA TANARO	8	696	SEMIN ARBOR 4	BOSCO MISTO	845 m ²			28 m ²	
CRISIO Giovanni nato a omissis	Proprieta' per 1/1			NIELLA TANARO	8	698	BOSCO MISTO 1	BOSCO MISTO	1720 m ²			48 m ²	
Meina Adriana erede di CAMILLA Stefano nato a omissis	Proprieta' per 1000/1000			NIELLA TANARO	8	700	SEMINATIVO 4	BOSCO MISTO	5830 m ²			120 m ²	
					8	701	PRATO 4	BOSCO MISTO	581 m ²			60 m ²	

